

Platificación DA

**"CONSTRUCCIÓN CAMPUS UNIVERSITARIO  
UNIVERSIDAD DE TALCA EN LA CIUDAD DE  
LINARES"**  
CODIGO BIP.: 30.120.763-0

Regulariza y autoriza **MODIFICACIÓN** de  
Contrato



PVC/LRA/EAM

TALCA, 01 MAR. 2016

Con esta fecha el señor Director Regional de Arquitectura del MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS – REGION DEL MAULE, ha dictado la siguiente Resolución:

**VISTOS:**

- ✓ El Decreto MOP. N° 75 de 2004 y sus modificaciones posteriores, que aprueba el Reglamento para Contratos de Obras Públicas.
- ✓ El Decreto Supremo MOP. N° 1.093 de 2003 y sus modificaciones posteriores.
- ✓ La Resol. N° 1.600/08 de la Contraloría General de la República.
- ✓ El D.F.L. MOP. N° 850 de 1997.
- ✓ La Resol. DA. N° 366/Ex. del 04.04.2014; la Resol. DA. N° 527 del 19.05.2015, según corresponda, la Resol. DA. N° 102 del 04.11.2010, que delegan atribuciones al Director Regional de Arquitectura del MOP.– Región del Maule.
- ✓ La Resol. Matriz D.A. VII Reg. N° 31 del 24.09.2014.
- ✓ La Resol. D.A. VII Reg. N° 1.679/Ex del 25.11.2015, que regulariza y autoriza modificación de Aumento de plazo del contrato en **75 días corridos**.
- ✓ El Ord. N° 1.275 de fecha 14.09.2015, del Director Regional de Arquitectura del MOP.– Región del Maule.
- ✓ El Ord. N° 1.325 de fecha 28.09.2015, del Director Regional de Arquitectura del MOP.– Región del Maule.
- ✓ El Ord. N° 2.869 de fecha 03.11.2015, de la Jefa División Análisis y Control de Gestión Gobierno Regional del Maule.
- ✓ El Ord. N° 3.010 de fecha 18.11.2015, de la Jefa División Análisis y Control de Gestión Gobierno Regional del Maule.
- ✓ El Ord. N° 3.312 de fecha 16.12.2015, de la Jefa División Análisis y Control de Gestión Gobierno Regional del Maule.
- ✓ La Modificación de Contrato de fecha 29.02.2016.

**CONSIDERANDO:**

- 1.- La necesidad de autorizar la modificación de contrato, para dar buen término a este contrato, la cual fue autorizada por el Mandante mediante el Ord. N° 2.869 de fecha 03.11.2015 y el Ord. N° 3.312 de fecha 16.12.2015, de la Jefa División Análisis y Control de Gestión Gobierno Regional del Maule.
- 2.- Que, debido a la complejidad de las obras extraordinarias a ejecutar, es que estas ameritan un plazo de 45 días corridos para llevar a buen término las obras, como se deduce en el informe N° proceso 9410516 de fecha 09.12.2015, del Inspector Fiscal.

**RESUELVO**

D.A. VII REG. N° 278- / (EXENTA)

- 1° **APRUEBASE:** las especificaciones técnicas de las obras extraordinarias a precios convenidos del contrato.
- 2° **REGULARIZA Y AUTORIZA** la siguiente Modificación de Contrato de fecha 29.02.2016, celebrado entre el Director Regional de Arquitectura del M.O.P.– VII Región del Maule, al Arquitecto señor **JUAN ESPINOZA MILLÁN** y el señor **RONALD MARCELO RIQUELME YAÑEZ**, Rut.: N° 10.053.160-7, representante de la Empresa Constructora **CUEVAS Y PURCELL (CYPCO S.A.)**, Rut. N° 96.869.030-2, cuyo texto el siguiente:

**CONVENIO AD REFERENDUM**

En Talca, 29 FEB 2016, entre el Sr. **JUAN ESPINOZA MILLAN**, Director Regional de Arquitectura del MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS – REGIÓN DEL MAULE y la empresa constructora **CUEVAS Y PURCELL (CYPCO S.A.)**, Rut.: 96.869.030-2, representada por el Sr. **RONALD MARCELO RIQUELME YAÑEZ**, Rut.: 10.053.160-7 contratada para la ejecución del proyecto **"CONSTRUCCION CAMPUS UNIVERSITARIO, UNIVERSIDAD DE TALCA EN LA CIUDAD DE LINARES"**, mediante Resol. D.A. VII Reg. N° 31 de fecha 24 de Septiembre de 2014 por la suma de \$ **6.697.859.398.-** IVA Incluido y la Resol. D.A. VII Reg. N° 1.679 de fecha 25 de Noviembre 2015 se suscribe la presente modificación de contrato que fija las nuevas condiciones de acuerdo a:

MINISTERIO DE HACIENDA  
OFICINA DE PARTES  
**R E C I B I D O**

CONTRALORÍA GENERAL  
TOMA DE RAZÓN  
**RECEPCIÓN**

DEPART. JURIDICO		
DEPART. T.R. Y REGIST.		
DEPART. CONTAB.		
SUB. DEP. C. CENTRL		
SUB. DEP. E. CUENT.		
SUB. DEP. C.P. Y BIENES N.		
DEPART. AUDITOR		
DEPART. VOP. U. Y T.		
SUB. DEP. MUNICIP.		

**REFRENDACIÓN**

REF. POR. \$

IMPUTAC **TRAMITADO**

ANOT. POR \$

IMPUTAC

DEDUC. D.T.O.

**DIRECCIÓN REG. DE ARQUITECTUR:  
M.O.P.-REGIÓN DEL MAULE  
TALCA**

N° de Proceso 9641699/



**“CONSTRUCCIÓN CAMPUS UNIVERSITARIO  
UNIVERSIDAD DE TALCA EN LA CIUDAD DE  
LINARES”  
CODIGO BIP.: 30.120.763-0**

- 2 -

**1. MODIFICACION DE CONTRATO 2** Autorizada a través de Ordinario N° 3.010 de 18.11.2015 por el Gobierno Regional del Maule que fija las nuevas condiciones de Contrato a:

Item	Partida	Un.	Cant.	Precio unitario	Total
<b>A-</b>	<b>DISMINUCION DE CONTRATO</b>				
<b>1.-</b>	<b>DISMINUCION DE OBRAS A PRECIOS PRES. ADJUDICADO</b>				
<b>NC003</b>	<b>ANTETECHO DE FACHADAS ESM</b>				
2/2.2.4	Malla de Tabique estucable	m2	354,00	37.615,00	13.315.710
<b>NC 004</b>	<b>ENLUCIDO DE YESO e= 1 cm. EN MUROS ESM</b>				
2/2.3.1	Estucos interiores	M2	2.417,00	7.571,00	18.299.107
<b>NC 006.3</b>	<b>PINTURA INTUMESCENTE Y PLANCHA YESO CARTON BIB</b>				
2/2.13.3	Pintura Intumescente	m2	1.766,00	7.000,00	12.362.000
2/2.4.1	Placa Yeso Carton RF 10 mm.	m2	886,00	18.163,00	16.092.418
<b>NC0015</b>	<b>MALLA ACMAFOR-MAICILLO CANCHA</b>				
D.4	Cierre Acmafor 3D	ml	88,04	56.064,00	4.935.875
D.1.6	Maicillo	m3	37,00	4.045,00	149.665
<b>NC028</b>	<b>JUNTAS DE DILATACION ESM</b>				
2/1.13	Junta de dilatacion	gl	64,00	2.762,00	176.768
<b>NC 029</b>	<b>POLIESTIRENO EXPANDIDO ESM</b>				
2/2.1.2.2	Plancha de e= 80 mm.	M2	372,00	4.456,00	1.657.632
<b>NC 031</b>	<b>PANELES SOLARES GIMNASIO</b>				
3/6.1	Energía Solar				
3/6.1.1	COLECTOR SOLAR ECO LIFE HEAT PIPE 30	Cu	27,00	547.674,00	14.787.198
3/6.1.2	TERMO INOX 2000 LTS	Cu	2,00	4.938.753,00	9.877.506
3/6.1.3	INTERCAMBIADOR DE COBRE COMPACTO DANFOOS	Cu	2,00	1.119.892,00	2.239.784
3/6.1.4	BOMBA CIRCULACION SANITARIA	Cu	2,00	553.564,00	1.107.128
3/6.1.5	BOMBA CIRCULACION SOLAR	Cu	2,00	250.930,00	501.860
3/6.1.6	CONTROL TERMODIFERENCIAL	Cu	1,00	425.296,00	425.296
3/6.1.7	TERMOSTATO Y CONTROL HORARIO	GL	1,00	96.906,00	96.906
3/6.1.8	ESTANQUE EXPANSION Y LLENADO	GL	1,00	239.117,00	239.117
3/6.1.9	TERMOMETROS	GL	1,00	55.611,00	55.611
3/6.1.10	VALVULA DE PURGA BRONCE	GL	1,00	29.927,00	29.927
3/6.1.11	VALVULA BOLA Y FITTINGS	GL	1,00	3.974.050,00	3.974.050
3/6.1.12	CAÑERIAS Y AISLACIONES TERMICAS	GL	1,00	5.132.428,00	5.132.428
3/6.1.14	ESTRUCTURA TECHUMBRE	GL	1,00	3.230.831,00	3.230.831
<b>NC0037</b>	<b>MODIFICACION CUBIERTA Y CIELO ACCESO GIMNASIO</b>				0
2/1.7.3	Cubierta Policarbonato	m2	24,80	57.345,00	1.422.156
<b>NC0038</b>	<b>REPLAZO POLIBETON V/S FIBROCEMENTO ANTETECHOS GIMNASIO</b>				
2/1.5.2.1	Paneles de malla de acero estucado	m2	167,00	19.560,00	3.266.520
<b>NC 0039</b>	<b>URBANIZACIÓN PAVIMENTACION Y ALL</b>				
8	Pavimento Veredas Adoquines de piedra	m2	2.026,00	62.599,00	126.825.574
<b>NC 0040</b>	<b>MODIFICACION MANTO PORTANTE (Mezcla)</b>				
2/2.5.1	Tierra Negra Orgánica	m3	783,00	20.307,00	15.900.381
<b>NC 0041</b>	<b>BUTACAS AUDITORIO</b>				
4/4.2.1.2	Butacas Auditorio	uni	38,00	99.387,00	3.776.706
<b>NC 0047</b>	<b>CANALIZACION AGUAS LLUVIAS TRAMO ESM A CANAL</b>				
II.2	Camara Inspeccion H.A	uni	1,00	202.400,00	202.400



**“CONSTRUCCIÓN CAMPUS UNIVERSITARIO  
UNIVERSIDAD DE TALCA EN LA CIUDAD DE  
LINARES”  
CODIGO BIP.: 30.120.763-0**

- 3 -

<b>NC0056</b>	<b>TABIQUE BODEGA REACTIVO</b>				
2/1.3.4	Radier de Hormigon	m2	9,45	11.919,00	112.635
2/2.10.1.6	Gabinetes Reactivos	ml	4,19	200.001,00	838.004
				<b>SUB TOTAL</b>	<b>261.031.192</b>
			<b>GG-UTIL</b>	<b>0,3046393354</b>	<b>79.520.369</b>
				<b>Subtotal \$</b>	<b>340.551.560</b>
				<b>19% IVA \$</b>	<b>64.704.796</b>
				<b>Totales</b>	<b>405.256.358</b>
<b>2.-</b>	<b>DISMINUCION DE OBRAS A PRECIOS ADJUDICADO</b>				
<b>NC 0047</b>	<b>CANALIZACION AGUAS LLUVIAS TRAMO ESM A CANAL</b>				
1	Cañería PVC d:300 mm	ml	36,12	19.276,00	696.249
<b>NC0056</b>	<b>TABIQUE BODEGA REACTIVO</b>				
2	Tabique bodega reactivo	m2	37,80	37.615,00	1.421.847
				<b>SUB TOTAL</b>	<b>2.118.096</b>
			<b>GG-UTIL</b>	<b>0,30</b>	<b>645.255</b>
				<b>Subtotal \$</b>	<b>2.763.351</b>
				<b>19% IVA \$</b>	<b>525.037</b>
				<b>Totales</b>	<b>3.288.388</b>
<b>B.-</b>	<b>OBRAS EXTRAORDINARIAS</b>				
<b>EDIFICIO SERVICIOS MULTIPLES (ESM)</b>					
<b>NC003</b>	<b>ANTETECHEO DE FACHADAS ESM</b>				
2/2.1.1.1	Revestimiento aislante (EIFS) en Antetecho	m2	354,00	38.811,00	13.739.094
2/2.2.2	Provision e instalacion de Plancha Fibrocemento en Antetecho ESM	m2	354,00	5.693,15	2.015.375
2/2.2.3	Malla y Finich Alero inferior en Antetecho	m2	92,16	13.904,51	1.281.440
<b>NC 004</b>	<b>ENLUCIDO DE YESO e= 1 cm. EN MUROS ESM</b>				
2/2.3.3	Enlucido de Yeso e= 1 cm. en muros ESM	m2	2.417,00	7.437,00	17.975.229
2/2.3.3.1	Preparación Muro en muros ESM	m2	2.417,00	134,00	323.878
<b>NC006.3</b>	<b>PINTURA INTUMESCENTE Y PLANCHA YESO CARTON</b>				
2/2.13.4	Pintura Intumescente ESM				
2/2.13.4.1	Aumento de Micras en Estructura Metalica ESM	m2	270,73	9.000,00	2.436.570
2/2.4.3	Cielos Rasos en Biblioteca				
2/2.4.3.1	Plancha Yeso Carton RF 12,5 mm.	m2	886,00	25.000,00	22.150.000
2/2.4.3.2	Montantes	m2	886,00	1.500,00	1.329.000
<b>NC012</b>	<b>REFUERZO VANO ASCENSOR ESM</b>				
2/1.7.2.3	Estructura Tabique Metalcom 90/38	M2	166,40	8.566,00	1.425.382
2/1.4.2.1	Estructura metálica refuerzo	Kg	175,00	1.694,00	296.450
2/2.13.10	Pintura anticorrosiva refuerzo	M2	7,000	9.000,00	63.000
2/2.13.11	Esmalte estructura metalica	m2	7,000	2.500,00	17.500
<b>NC013</b>	<b>MODIFICACION DE PLOMOS DE FACHADAS ESM</b>				
2/2.1.2.3	Poliestireno Expandido e=100 mm.	m2	100,00	16.189,00	1.618.900
<b>NC014</b>	<b>BARANDA PASILLO Y COMEDOR ESM</b>				
2/2.10.2.2	Baranda acero	ml	72,00	83.000,00	5.976.000
<b>NC021</b>	<b>PILAR DE SOPORTE ESTR. SECUNDARIA HUNTER ESM</b>				
2/1.4.2.2	Estructura Metalica refuerzo vertical	kg	1.152,00	3.219,00	3.708.288
2/2.13.11	Esmalte estructura metalica	M2	58,00	2.500,00	145.000
<b>NC020</b>	<b>CIELO ACCESOS A SALAS ESM</b>				
2/2.4.5	Placa yeso cartón RF 10 mm. en cielo	M2	44,00	17.797,18	783.076
<b>NC027</b>	<b>CIELO FIBROCEMENTO ACCESO ESM</b>				
2/2.4.6	Provision e instalacion de Internit en Cielo	m2	186,00	5.693,00	1.058.898
2/2.4.8	Empaste en Cielo	m2	186,00	1.500,00	279.000
2/2.13.12	Emalte al agua sobre yeso cartón	m2	186,00	2.500,00	465.000
2/2.4.9	Montantes en Cielo	m2	186,00	4.364,26	811.752
<b>NC028</b>	<b>CUBREJUNTAS DE DILATACION</b>				
2/1.13.1	suministro e instalación cubrejunta CPRIA TL 50 piso	ml	40,00	68.381,00	2.735.240
2/1.13.2	suministro e instalación cubrejunta CMRI PS 50 muro	ml	24,00	47.516,00	1.140.384
<b>NC034</b>	<b>REFUERZO MURO CORTINA ESM</b>				
2/1.4.2.1	Estructura metálica refuerzo	kg	693,806	1.694,00	1.175.307
<b>NC032</b>	<b>CIELOS DUROS EN CAJA ASCENSOR</b>				
2/2.4.5	Placa yeso cartón RF 10 mm. en cielo	m2	72,00	17.797,18	1.281.397
2/2.4.8	Empaste en Cielo	m2	72,00	1.500,00	108.000
2/2.13.12	Emalte al agua sobre yeso cartón	m2	72,00	2.500,00	180.000
<b>NC067</b>	<b>VIGON FALSO COMEDOR</b>				
2/2.4.5	Placa yeso cartón RF 10 mm. en cielo	M2	15,00	17.797,18	266.958
2/2.4.8	Empaste en Cielo	m2	15,00	1.500,00	22.500
2/2.13.12	Emalte al agua sobre yeso cartón	m2	15,00	2.500,00	37.500
<b>NC058</b>	<b>REJILLAS VENTILACION</b>				
3/4.10	Rejillas ventilacion ESM y BIB	UN	119,00	8.000,00	952.000
<b>EDIFICIO BIBLIOTECA-AUDITORIO (BIB)</b>					
<b>NC007</b>	<b>MODIFICACION FOSO ASCENSOR BIB</b>				
2/1.12.5	Modificacion Foso Acensor Biblioteca				
2/1.12.5.1	Emplantillado Foso Ascensor	M3	0,70	53.649,06	37.554



**"CONSTRUCCIÓN CAMPUS UNIVERSITARIO  
UNIVERSIDAD DE TALCA EN LA CIUDAD DE  
LINARES"  
CODIGO BIP.: 30.120.763-0**

- 4 -

2/1.12.5.2	Viga Fundacion Foso Ascensor	M3	0,47	70.125,85	32.959
2/1.12.5.3	Machon Viga Fundacion Foso Ascensor	M3	0,43	71.068,00	30.559
2/1.12.5.4	Hormigón Machon Foso Ascensor	M3	0,60	69.198,76	41.519
2/1.12.5.5	Acero Estructural Foso Ascensor	Kg	114,00	746,45	85.095
2/1.12.5.6	Moldajes para Foso Ascensor	M2	16,85	9.840,20	165.807
2/1.12.5.7	Demolicion Radier y Viga Existente	m3	0,20	52.245,34	10.449
2/1.12.5.8	Inyeccion Dowels a hormigón	uni	24,00	7.950,00	190.800
<b>NC070</b>	<b>REFUERZO PROYECTOR AUDITORIO BB</b>				
3/2.3	Soporte proyector auditorio				
3/2.3.1	Estructura Metalica soporte	kg	30,00	1.958,00	58.740
3/2.3.2	suministro e instalaci3n refuerzo proyector	m2	10,00	5.227,86	52.279
3/2.3.3	Conexi3n y cableado proyector auditorio	GL	1,00	93.210,00	93.210
3/2.3.4	Esmalte estructura metalica proyector	m2	45,00	2.500,00	112.500
<b>NC045</b>	<b>ESTRUCTURA METALICA PRIMARIA QUIEBRAVISTA BIBLIOTECA</b>				
2/2.12.2	Estructura Metalica refuerzo	kg	1.999,00	1.958,00	3.914.042
2/2.13.9	Esmalte Estructura Metalica	m2	91,00	2.500,00	227.500
<b>NC0057</b>	<b>CERRAMIENTO BODEGABIBLIOTECA</b>				
2/2.9.3	Tabique cerramiento bodega				
2/2.9.3.1	Tabique con Placa yeso carl3n	m2	2,10	17.797,18	37.374
2/2.9.3.2	Empaste cerramiento bodega Biblioteca	m2	4,20	1.500,00	6.300
2/2.9.3.3	Puerta placar3l cerramiento bodega Biblioteca	un	1,00	126.721,00	126.721
2/2.9.3.4	Bisagras cerramiento bodega Biblioteca	un	3,00	4.651,00	13.953
2/2.9.3.5	Cerraduras cerramiento bodega Biblioteca	un	1,00	20.574,00	20.574
2/2.9.3.6	Esmalte al agua en tabique	m2	3,00	2.500,00	7.500
<b>GIMNASIO</b>					
<b>NC008</b>	<b>DESPLAZAMIENTO RIOSTRAS ESTRUCTURA GIMNASIO</b>				
2/1.6.2	intervenci3n y reparacion pilares y riostras	un	20,00	80.000,00	1.600.000
2/1.6.3	Estructura met3lica refuerzo	kg	880,00	1.958,00	1.723.040
<b>NC009</b>	<b>ESTRUCTURA VIGAS Y CADENAS GIMNASIO</b>				
2/1.4.1.1.1	Hormig3n vigas y cadenas gimnasio	M3	6,23	69.199,00	431.110
2/1.4.1.2.1	Acero Estructural vigas y cadenas gimnasio	KG	272,00	746,00	202.912
2/1.4.1.3.1	Moldajes para vigas y cadenas gimnasio	M2	63,35	9.895,00	626.848
2/1.5.1.1.2	Albañileria vigas y cadenas gimnasio	M2	11,00	33.460,00	368.060
<b>NC011</b>	<b>RELLENO JARDINERAS</b>				
2/1.3.7	Compactaci3n terreno natural Relleno Jardineras Gimnasio	M3	17,56	1.918,00	33.680
2/1.3.8	Radier de hormig3n H-25 Relleno Jardineras Gimnasio	M3	1,32	69.199,00	91.343
2/1.3.9	Afinado de radier Relleno Jardineras	M2	13,11	500,00	6.555
<b>NC019</b>	<b>COSTANERA ADICIONAL APOYO PLANCHA GIMNASIO</b>				
2/1.6.4	Estructura Metalica refuerzo techumbre	kg	765,00	2.463,54	1.884.608
2/2.12.8	Esmalte estructura metalica	m2	46,229	2.500,00	115.573
<b>NC022</b>	<b>BASE ESTABILIZADA PLAZA GIMNASIO</b>				
1.3.1	Base Estabilizada plaza (urbanizaci3n)	m3	48,00	12.000,00	576.000
<b>NC030</b>	<b>MODIFICACION PROYECTO GIMNASIO</b>				
2/1.6.3	Estructura met3lica refuerzo	kg	2.972,00	1.958,00	5.819.176
<b>NC006.3</b>	<b>PINTURA INTUMESCENTE Y PLANCHA YESO CARTON</b>				
2/2.12.3.1	Aumento de Micras en Estructura Metalica GIMNASIO	m2	38,45	9.000,00	346.050
<b>NC035</b>	<b>MEJORAMIENTO PLANCHA TRANSLUCIDA GIMNASIO</b>				
2/2.4.5	Plancha Femoglass protecci3n Gimnasio	m2	255,00	24.830,00	6.331.650
<b>NC036</b>	<b>ACCESO PUERTAS DE EMERGENCIA GIMNASIO</b>				
2/1.11	Gradas acceso puertas de Emergencia				
2/1.11.1	emplantillado acceso puertas de emergencia gimnasio	m3	0,30	53.649,06	16.095
2/1.11.2	acero acceso puertas de emergencia gimnasio	kg	74,00	746,45	55.237
2/1.11.3	moldaje acceso puertas de emergencia gimnasio	m2	4,80	9.840,20	47.233
2/1.11.4	hormig3n acceso puertas de emergencia gimnasio	m3	0,44	69.198,76	30.447
2/1.11.5	Inyeccion Dowels a hormig3n	uni	12,00	7.950,00	95.400
<b>NC037</b>	<b>MODIFICACION CUBIERTA Y CIELO ACCESO GIMNASIO</b>				
2/1.7.4	Cubierta PV4 Metalica Cubierta y Cielo Acceso Gimnasio	m2	24,80	15.539,56	385.381
2/2.4.6	Cielo Placa Yeso Carton RF 10 mm. en cielo	m2	24,80	17.797,18	441.370
2/2.12.1.1	Empaste muros y tabiques Cubierta Cielo Acceso Gimnasio	m2	24,80	1.500,00	37.200
2/2.12.8	Esmalte al agua sobre yeso carl3n	m2	24,80	2.500,00	62.000
<b>NC038</b>	<b>REPLAZO POLIBETON V/S FIBROCEMENTO GIMNASIO</b>				
2/2.2.4	Provision e instalacion de Plancha Internil en GIMNASIO	m2	168,00	8.815,80	1.481.054
<b>NC055</b>	<b>REFUERZO CERRAMIENTO ESQUINA GIMNASIO</b>				
2/1.6.3	Estructura met3lica refuerzo	kg	1.284,00	1.958,00	2.514.072
2/2.12.8	Esmalte estructura metalica	m2	60,00	2.500,00	150.000
<b>CANCHA DE F Y R</b>					
<b>NC0015</b>	<b>MODIFICACION MALLA Y AMPLIACION AREAS VERDES CANCHA</b>				
2/2.6.3	Bermuda Hidrica Cancha Ampliaci3n Areas Verdes Verdes Cancha	m2	620,00	2.708,00	1.678.960
2/2.6.4	Raigrass Perenne Cancha Ampliaci3n Areas Verdes Verdes Cancha	m2	620,00	3.249,00	2.014.380



**“CONSTRUCCIÓN CAMPUS UNIVERSITARIO  
UNIVERSIDAD DE TALCA EN LA CIUDAD DE  
LINARES”  
CODIGO BIP.: 30.120.763-0**

- 5 -

URBANIZACION PAVIMENTACION Y ALL					
<b>NC016</b>	<b>VIGA PERIMETRAL FOSO ABSORBENTE</b>				
<b>II</b>	<b>COLECTOR DE AGUAS LLUVIAS</b>				
6	Foso Absorbente aguas lluvias				
6.1	Hormigon Armado foso absorbente	m3	1,89	69.199,00	130.786
6.2	Acero Estructural foso absorbente	kg	237,00	746,00	176.802
6.3	Moldajes foso absorbente	m2	23,60	9.895,00	233.522
<b>NC039</b>	<b>MODIFICACION PAVIMENTO VEREDAS DE ADOQUINES</b>				
8.1	Pavimento Veredas Adoquines de piedra 14 cm.	m2	2.026,00	56.533,56	114.536.993
<b>NC040</b>	<b>MODIFICACION MANTO PORTANTE (Mezcla)</b>				
2/2.5.3	15% Materias Arena Cancha	m3	185,00	15.231,00	2.817.735
2/2.5.4	25 % Tierra Procesada Cancha	m3	598,00	10.150,00	6.069.700
<b>NC044</b>	<b>DILATACION CIERRE MEDIANERO</b>				
D.5	Pilares Dilatados Hormigón				
D.5.1	Hormigon Pilares Dilatados	m3	0,50	69.877,00	34.939
D.5.2	Enferraduras Pilares Dilatados	kg	48,00	746,00	35.808
D.5.3	Moldajes Pilares Dilatados	m2	1,98	10.264,00	20.323
D.5.4	Relleno fundaciones cierre medianero (emplantillado)	m3	12,00	53.649,00	643.788
<b>NC0048</b>	<b>COLECTOR AUXILIAR PARA DESPICHE POZO ABSORBENTE</b>				
<b>III</b>	<b>COLECTOR AUXILIAR PARA DESPICHE POZO ABSORBENTE</b>				
<b>1</b>	<b>COLECTOR PARA DESPICHE POZO CAPTACION</b>				
1.1	EXCAVACION EN ZANJA 0-2M	M3	138,00	8.604,00	1.187.352
1.2	RELLENO DE EXCAVACION C/COMPACTACION	M3	138,00	7.245,00	999.810
1.3	RETIRO DE EXCEDENTES	M3	50,00	8.377,00	418.850
<b>2</b>	<b>SUMINIST. TRANS. INTERNO, COLOCACION Y</b>				
2.1	SUMIN Y TRANSPORTE DE TUB PVC 110MM	ML	146,00	13.585,00	1.983.410
2.2	TRANSP. INTERNO Y COLOC. TUB PVC 110MM	ML	146,00	7.924,00	1.156.904
2.3	PRUEBAS DE TUBERIAS DE PVC 110MM	ML	146,00	2.264,00	330.544
<b>3</b>	<b>OBRAS DE HORMIGON</b>				
3.1	CAMARAS TIPO PARA BOMBA IMPULSORA	UN	1,00	855.837,00	855.837
3.2	CAMARAS DE INSPECCION	UN	2,00	202.400,00	404.800
3.3	TAPAS CAMARA TIPO CALZADA	UN	3,00	165.281,00	495.843
3.4	EMPALME A CANAL EXISTENTE	UN	1,00	1.600.000,00	1.600.000
3.5	REFUERZO DE CAÑERIAS	UN	1,00	620.000,00	620.000
<b>4</b>	<b>UNIONES</b>	<b>UN</b>			
4.1	TUBOS PVC 110 MM	UN	6,00	13.132,00	78.792
<b>5</b>	<b>EQUIPAMIENTO BOMBA</b>				
5.1	BOMBAS DE IMPULSION 1,5 HP	UN	1,00	2.400.033,00	2.400.033
5.2	CONTROL DE PRESION	UN	1,00	1.020.000,00	1.020.000
5.3	COLOCACION PIEZAS ESPECIALES	UN	1,00	480.000,00	480.000
<b>6</b>	<b>INTERVENSION POZO EXISTENTE</b>				
6.1	CONEXIONADO Y REPARACION POZO OCCC	UN	1,00	2.140.000,00	2.140.000
6.2	TABLERO ELECTRICO PARA BOMBAS TRIFASICO	UN	1,00	1.425.632,00	1.425.632
6.3	PUESTA A TIERRA TABLERO	UN	1,00	612.098,00	612.098
				<b>SUB TOTAL</b>	<b>263.139.289</b>
			<b>GG-UTIL</b>	<b>0,30463933540153100</b>	<b>80.162.578,2</b>
				<b>Subtotal \$</b>	<b>343.301.867</b>
				<b>19% IVA \$</b>	<b>65.227.356</b>
				<b>Totales \$</b>	<b>408.529.223</b>
	<b>RESUMEN</b>				
<b>A.-</b>	<b>DISMINUCION DE MONTO</b>			\$	<b>408.544.746</b>
<b>B.-</b>	<b>AUMENTO DE MONTO</b>			\$	<b>408.529.223</b>
	<b>DISMINUCION EFECTIVA</b>				<b>-15.523</b>



**“CONSTRUCCIÓN CAMPUS UNIVERSITARIO  
UNIVERSIDAD DE TALCA EN LA CIUDAD DE  
LINARES”  
CODIGO BIP.: 30.120.763-0**

- 6 -

1. **MODIFICACION DE CONTRATO 3** Autorizada a través de Ordinario N° 3.312 de 16.12.2015 por el Gobierno Regional del Maule que fija las nuevas condiciones de Contrato:

Item	Partida	Un.	Cant.	Precio unitario	Total
<b>A-</b>	<b>DISMINUCION DE CONTRATO</b>				
<b>1.-</b>	<b>DISMINUCION DE OBRAS A PRECIOS PRES. ADJUDICADO</b>				
<b>NC061</b>	<b>REPLAZO R5 POR PV4 EN GIMNASIO</b>				
2/2.2	Revestimiento exteriores				
2/2.2.1	Metálicos	m2	195,00	17.603,00	3.432.585
<b>NC063</b>	<b>REPLAZO VANITORIO BAJOCUBIERTA POR SOBRECUBIERTA</b>				
2/2.14.1.1.a)	Vanitorio bajo cubierta (Edificio Servicios Múltiples)	uni	36,00	186.750,00	6.723.000
2/2.14.1.1.a)	Vanitorio bajo cubierta (Biblioteca)	uni	6,00	181.644,00	1.089.864
2/2.13.1.1.a)	Vanitorio bajo cubierta (Gimnasio)	uni	5,00	204.568,00	1.022.840
<b>NC065</b>	<b>PORTON CIERRE CANCHA</b>				
4/1.1	Reja Prefabricada ACMAFOR 3D MP180	m	9,00	15.162,00	136.458
<b>NC069</b>	<b>MODIFICACION CIELO POLICARBONATO</b>				
2/2.4.3	Policarbonato	M2	322,00	47.106,00	15.168.132
<b>NC071</b>	<b>MODIFICACION CASETAS GENERADOR</b>				
3.2.3.9	Instalaciones Caseta generador	gl	1,00	12.315.047,00	12.315.047
<b>NC072</b>	<b>TORRES DE ILUMINACION</b>				
3.2.3.6	Postes Metálicos y Fundaciones	uni	4,00	9.143.954,00	36.575.816
<b>NC073</b>	<b>DISMINUCION BICICLETEROS</b>				
D.3.7	RACK BICICLETAS	Un	2	486.830,00	973.660
<b>NC074</b>	<b>DISMINUCION LLAVES LAVAUTENSILIOS</b>				
2/2.14.3.1	Lavaplatos Cubeta E37/18	Un	12	71.124,00	853.488
				<b>SUB TOTAL</b>	<b>78.290.890</b>
			<b>GG-UTIL</b>	<b>0,3046393354</b>	<b>23.850.485</b>
				<b>Subtotal \$</b>	<b>102.141.375</b>
				<b>19% IVA \$</b>	<b>19.406.861</b>
				<b>Totales</b>	<b>121.548.236</b>
<b>2.-</b>	<b>DISMINUCION DE OBRAS A PRECIOS PRES. CONVENIDO</b>				
<b>NC066</b>	<b>MODIFICACION TABIQUE ASCENSOR</b>				
3	Cambio Plancha Revestimiento Ascensor 10mm . ST.	m2	132,00	1.864,8	246.154
				<b>SUB TOTAL</b>	<b>246.154</b>
				<b>0,3046393354</b>	<b>74.988</b>
				<b>Subtotal \$</b>	<b>321.142</b>
				<b>19% IVA \$</b>	<b>61.016</b>
				<b>Totales</b>	<b>382.158</b>
<b>B.-</b>	<b>OBRAS EXTRAORDINARIAS</b>				
<b>EDIFICIO SERVICIOS MULTIPLES (ESM)</b>					
<b>NC049</b>	<b>REPARACIONES EDIFICIO ESM</b>				
2/2.16	Repacion Dinteles ESM				
2/2.16.1	Destaje En Dintel Puerta Salas ESM	un	50	32.000,00	1.600.000
2/2.16.2	Reparación Dintel Puerta Pasillos ESM	m2	50	23.762,60	1.188.130
2/2.16.3	Reparación Y Reposición Cielo Policarbonato Pasillo	m2	32	47.105,96	1.507.391
2/2.16.4	Protección Pavimento Pasillos	m2	50	7.400,00	370.000
2/2.16.5	Arme Y Desarme De Andamios (Con Ruedas)	m2	80	5.727,86	458.229
2/2.16.6	Aseo Y Limpieza Sectores Reparados	hd	10	35.000,00	350.000
<b>NC066</b>	<b>MODIFICACION TABIQUE ASCENSOR</b>				
2/2.4.7	SUMINISTRO PLANCHA YESO CARTON RF 12,5 MM	m2	132,00	3.360	443.520
<b>NC069</b>	<b>MODIFICACION CIELO POLICARBONATO ESM</b>				
2/2.4.8	Policarbonato 11 mm.	m2	322,00	42.730,0	13.759.060
2/1.10.1.1	Estructura de soporte de Cielo	m2	322,00	4.364,26	1.405.292
<b>NC059</b>	<b>SHAF PROTECCION CANALIZACION CORRIENTES DEBILES</b>				
2/2.1.1.1	Revestimiento aislante EIFS 50mm	m2	3,22	38.811	124.971
<b>NC063</b>	<b>VANITORIO SOBRECUBIERTA</b>				
2/2.14.1.1 c)	Vanitorio sobre cubierta (Edificio Servicios Múltiples)	uni	36,00	196.750	7.083.000
<b>NC074</b>	<b>REPLAZO LLAVES LAVAUTENSILIOS</b>				
2/2.14.3.1 c)	LAVAPLATOS CON LLAVE MONOMANDO	uni	12	71.100	853.200
<b>EDIFICIO BIBLIOTECA-AUDITORIO (BIB)</b>					
<b>NC063</b>	<b>VANITORIO SOBRECUBIERTA</b>				
2/2.14.1.1 c)	Vanitorio sobre cubierta (Biblioteca)	uni	6,00	191.644	1.149.864
<b>NC071</b>	<b>MODIFICACION CASETAS GENERADOR</b>				
2/2.9.4	Tabique vidriado auxiliar en Biblioteca	m2	15,00	89.660	1.344.900
<b>GIMNASIO</b>					
<b>NC061</b>	<b>REPLAZO R5 POR PV4 EN GIMNASIO</b>				
2/2.3.3	Revestimiento Metálico PrePintado	m2	195,00	15.035	2.931.825
<b>NC063</b>	<b>VANITORIO SOBRECUBIERTA</b>				
2/2.13.1.1 c)	Vanitorio sobre cubierta	uni	5,00	214.568	1.072.840
<b>CANCHA DE F Y R</b>					
<b>NC065</b>	<b>PORTON CIERRE CANCHA</b>				
4/1.4	PORTON Y PUERTA CIERRE CANCHA	gl	1,00	632.615	632.615



- 7 -

ILUMINACION CANCHA					
NC071	MODIFICACION CASETAS GENERADOR				
3.2.3.10	Caseta Generador	gl	1,00	10.147.530	10.147.530
NC072	TORRES DE ILUMINACION				
3.2.3.11	Torres de Iluminacion y Fundaciones	c/u	4,00	8.028.553,50	32.114.214
				<b>SUB TOTAL</b>	<b>78.536.581</b>
			<b>GG-UTIL</b>	<b>0,3046393354</b>	<b>23.925.332</b>
				<b>Subtotal \$</b>	<b>102.461.913</b>
				<b>19% IVA \$</b>	<b>19.467.763</b>
				<b>Totales \$</b>	<b>121.929.676</b>
	<b>RESUMEN</b>				
A.-	DISMINUCION DE MONTO			\$	121.930.394
B.-	AUMENTO DE MONTO			\$	121.929.676
	<b>DISMINUCION EFECTIVA</b>				<b>-718</b>

1 **MODIFICACION DE CONTRATO 3** Aumento de Plazo por 45 días corridos.

- a) Del Contrato Vigente : 360 + 75 = 435 días corridos.  
 b) Fecha de Inicio Legal : 07 de octubre de 2014.  
 c) Fecha de Término Legal : 16 de diciembre de 2015.  
 d) Aumento de plazo total : 45 días corridos.  
 e) Nueva Fecha de Término Legal : 30 de enero de 2016.

2. **RESUMEN MODIFICACION DE CONTRATO** ( PTO 1 + PTO2)

- Monto Vigente : \$ 6.697.859.398.- IVA Incluido.
- 1 era. Disminución (pto. 1) : - \$ 15.523.- IVA Incluido.
- 2 da. Disminución (pto. 2) : - \$ 718.- IVA Incluido.
- **Nuevo Monto Vigente : \$ 6.697.843.157.- IVA Incluido.**

3. El Contratista deja expresa constancia que la suscripción del presente instrumento no significa renuncia a los derechos y acciones administrativas y/o judiciales que pudieren corresponderle para efectuar cualquier tipo de reclamación, solicitudes de reconocimiento de perjuicios o alegar cualquier especie de indemnizaciones, que puedan relacionarse, directa y/o indirectamente con la modificación de contrato que se celebra, respecto de todo lo cual el Contratista desde ya se reserva sus derechos y acciones.
4. Mantener in extenso todas las cláusulas del contrato matriz aprobado por Resolución D.A. VII Reg. N° 31 de fecha 24 de Septiembre de 2014 y que no se modifiquen en el presente Convenio.
5. Para Constancia de aceptación y conformidad, firman el presente Convenio en original y tres copias el Director Regional de Arquitectura Región del Maule del MOP y el representante de la empresa CONSTRUCTORA CUEVAS Y PURCELL S.A



**RONALD MARCELO RIQUELME YAÑEZ**  
Rut.: 10.053.160-7  
REPRESENTANTE LEGAL  
CUEVAS Y PURCELL (CYPCO S.A.)

**JUAN ESPINOZA MILLAN**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR REGIONAL DE ARQUITECTURA  
REGION DEL MAULE

- 8 -

- 3° El valor del contrato, incluyendo las modificaciones antes citada, queda en la suma de \$ **6.697.843.157.- IVA.** Incluido.
- 4° Deberá Ampliar el plazo de vigencia de todas las Garantías y Pólizas del contrato acorde a lo establecido en DS. MOP. 75/2004, en **45 días corridos.**
- 5° **PROTOCOLIZACION:** Tres transcripciones de la presente Resolución deberán ser suscritas por parte del Contratista, en señal de aceptación de su contenido, ante Notario, debiendo protocolizar uno de sus ejemplares, en la misma Notaría, según al Art. 90° del Reglamento para Contratos de Obras Públicas y Art. 89 del DFL. MOP. N° 850 de 1997.
- 6° **IMPUTACIÓN PRESUPUESTARIA:** Por no significar gasto para el Fisco, la presente Resolución No requiere Imputación Presupuestaria.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE.

*Enrique G. Jimenez Sepúlveda*  
V. B. Construcción Civil  
Secretaría Regional Ministerial  
S. R. M. O. P. P.  
VII REGION.



*Juan Espinoza Millán*  
**JUAN ESPINOZA MILLÁN**  
ARQUITECTO  
Director Regional de Arquitectura  
Región del Maule